

Provisionsfrei & GFZ 0,45 Top Lage! Viel Platz für Ihre Bauvorhaben



Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000,- €
Provisionspflichtig	Ja
Käufercourtage	Provisionsfrei für den Käufer

Größe & Zustand

Grundstücksfläche	449 m ²
-------------------	--------------------

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein rechteckiges Grundstück mit einer Fläche von 449m² in einer ruhigen und ländlich geprägten Wohngegend. Gemäß dem Bebauungsplan ist auf diesem Grundstück der Bau einer Doppelhaushälfte mit einem großzügigen Garten möglich. Die Geschoßflächenzahl (GFZ) beträgt 0,45, was Ihnen ausreichend Spielraum für die Gestaltung Ihres Traumhauses bietet. Genießen Sie die Ruhe und Natur dieser Umgebung, während Sie dennoch die Vorzüge einer gut angebundenen Lage in der Nähe haben. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr individuelles Wohnprojekt zu realisieren und ein Zuhause nach Ihren Wünschen zu schaffen.

Lage

Der Ortsteil Giebing liegt malerisch in der Gemeinde Vierkirchen im Landkreis Dachau. Diese idyllische ländliche Gegend zeichnet sich durch ihre Ruhe und Naturverbundenheit aus. Umgeben von grünen Wiesen und Feldern bietet Giebing seinen

Bewohnern eine entspannte Atmosphäre und eine hohe Lebensqualität. Die Nähe zur Natur lädt zu Spaziergängen und Erholung im Freien ein, während gleichzeitig die gute Anbindung an die umliegenden Städte und die Autobahn für eine bequeme Erreichbarkeit sorgt. Giebing ist ein Ort, der die Vorzüge des Landlebens mit der Nähe zur Stadt vereint und somit ein attraktives Wohngebiet für Naturliebhaber und Ruhesuchende darstellt.

Sonstiges

Das Objekt ist provisionsfrei für den Käufer!

Die Informationen stammen vom Eigentümer. Trotz regelmäßiger Prüfung von Daten, Bildern und Informationen übernehmen wir keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Unterlagen nur an Interessenten versenden, die uns ihre kompletten Kontaktdaten, inklusive der Telefonnummer, zur Verfügung stellen.

Anbieter

Perkmann Immobilien
Grünwalder Weg 32
82041 Oberhaching

Zentrale
Fax
E-Mail
Webseite

info@perkmann-immo.de
www.perkmann-immo.de



Blick aus dem Grundstück hinaus



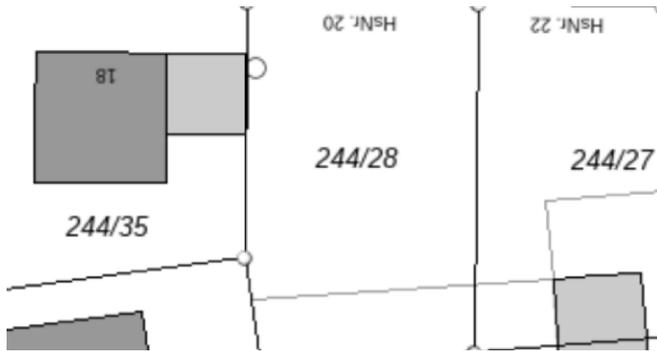
Luftbild



umliegende Bebauung



umliegende Bebauung



Flurstück 244/28



Ortsteil Giebing